

Số: 37...../TB-CCTHADS

Mỏ Cày Nam, ngày 07 tháng 07 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 110/2022/DSST ngày 29 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1013/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 47/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 9 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;*

*Căn cứ Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova;  
Do người được thi hành án và người phải thi hành án không thoả thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản,*

Chấp hành án Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre, địa chỉ: Đường Công Lý, khu phố 1, thị trấn Mỏ Cày, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 525,7m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: CLN, thuộc thửa số 196, tờ bản đồ số 02, tọa lạc tại ấp Thạnh Tây, xã Hương Mỹ, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre và Cây trồng trên đất.

Giá khởi điểm là: 120.633.176đ (Một trăm hai mươi triệu, sáu trăm ba mươi ba nghìn, một trăm bảy mươi sáu đồng).

2. Quyền sử dụng đất diện tích 1555,5m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: ĐRM, thuộc thửa số 68, tờ bản đồ số 02 (theo bản đồ 299 thuộc thửa số 551, tờ bản đồ số 01) tọa lạc tại ấp Thạnh Tây, xã Hương Mỹ, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre và Cây trồng trên đất.

Giá khởi điểm là: 306.841.300đ (Ba trăm lẻ sáu triệu, tám trăm bốn mươi một nghìn, ba trăm đồng).

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản theo các tiêu chí quy định tại khoản 4 điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản có bản cam kết biểu phí.
2. Hồ sơ năng lực, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá và các tài liệu khác liên quan.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 08 tháng 01 năm 2025 đến hết ngày 10 tháng 01 năm 2025.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre. Đường Công Lý, khu phố 1, thị trấn Mỏ Cày, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre. Điện thoại: 0275.3841418.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND huyện Mỏ Cày Nam;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Thái Thị Diễm Lê**

Số: 38...../TB-CCTHADS

Mỏ Cày Nam, ngày 07 tháng 01 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định số 04/2024/QĐST-DS ngày 15 tháng 01 năm 2024 của Toà án nhân dân huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 921/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 42/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;*

*Căn cứ Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova;  
Do người được thi hành án và người phải thi hành án không thoả thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản,*

Chấp hành án Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre, địa chỉ: Đường Công Lý, khu phố 1, thị trấn Mỏ Cày, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất diện tích 820,1m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: CLN, thuộc thửa số 663, tờ bản đồ số 20, tọa lạc tại xã An Thạnh, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre cùng tất cả tài sản gắn liền với đất.

Giá khởi điểm là: 2.644.417.000đ (Hai tỷ, sáu trăm bốn mươi bốn triệu, bốn trăm mười bảy nghìn đồng).

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản theo các tiêu chí quy định tại khoản 4 điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản có bản cam kết biểu phí.

2. Hồ sơ năng lực, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá và các tài liệu khác liên quan.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 08 tháng 01 năm 2025 đến hết ngày 10 tháng 01 năm 2025.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre. Đường Công Lý, khu phố 1, thị trấn Mỏ Cày, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre. Điện thoại: 0275.3841418.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND huyện Mỏ Cày Nam;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Thái Thị Diễm Lê**